

Mögliche Bebaubarkeit/Gespräch mit der Stadtplanung	Ja	Nein
Haben Sie mit der Stadtplanung gesprochen?		
Haben Sie einen Bebauungsplan? Oder eine Nachbarbebauung (§34BauGb)?		
Ist eine hintere / Vordere Bebauung möglich?		
Dürfen Sie ein II Vollgeschoß errichten?		
Dürfen die von Ihnen gewünschten Geschoße auch gebaut werden?		
Einschränkungen zur Dachform oder Neigung bekannt?		
Entspricht Ihr Traumhaus den angeforderten Bebauungsvorgaben?		
Gibt es maximale Höhen die zu beachten sind, wie z.B. Traufhöhe oder Firsthöhe?		
Müssen Stellplätze nachgewiesen werden		
Haben Sie ein eingeschränktes Baufeld zu beachten? Wie z.B. Bebauungstiefe, Baufluchtlinie		
Haben Sie Einschränkungen bezüglich Ihres Drempels (Kniestock)?		
Haben Sie eine Vorgabe bezüglich max. Sockelhöhe?		
Kennen Sie die Bebaubare Fläche (GRZ, GFZ)?		
Kennen Sie die Nummer des Bebauungsplans?		
Haben Sie sich den Sachbearbeiter/in namentlich notiert?		